

U Zagrebu, dana 08.04.2020. godine društvo Agram Brokери d.d. (u daljnjem tekstu: Društvo) donosi sljedeći dokument:

OPĆI UVJETI ZA ODOBRENJE KRATKOROČNOG KUNSKOG MARŽNOG ZAJMA ZA KUPNJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA

1 Zajednički uvjeti za odobravanje zajma po svim modelima

- **Vrsta zajma:** kratkoročni namjenski zajam u kunama
- **Način korištenja zajma** (ovisi o modelu zajma koji korisnik odabere):
 - **Jednokratni**
Zajam se odobrava u čitavom iznosu, umanjen za trošak odobrenja.
 - **Revolving**
Društvo stavlja ugovoreni iznos novčanih sredstava, umanjen za trošak odobrenja, na raspolaganje Korisniku, s tim da ih Korisnik može koristiti u svakom trenutku u obliku kontinuiranih tranši zajma čiji pojedinačni iznos nije unaprijed određen, ali je ukupna suma istih definirana iznosom Zajma. Zajam se odobrava kao okvirni iznos. Svako korištenje smanjuje raspoloživa sredstva, a vraćanje zajma obnavlja do prvotnog okvirnog iznosa, izuzev u slučajevima opisanim u dijelu Margin call. Kamata se zaračunava na iskorišteni dio zajma.
- **Korisnici zajma:**
 - fizičke osobe državljanima zemalja članica Europske unije,
 - pravne osobe registrirane u državi članici Europske unije.
- **Iznos zajma:** minimalni iznos zajma je 50.000 kn, a maksimalni iznosi su dani u nastavku

	Value	Standard	PRO	X3M	OTR
Maksimalni iznos zajma po klijentu	1.000.000 kn	500.000 kn	500.000 kn	300.000 kn	500.000 kn

- **Portfelj-** predstavljaju Financijski instrumenti Korisnika koji se vode na Skrbničkom računu kod Banke skrbnika, (Financijski instrumenti koji su kolateral u Zajmu, oni koji su kupljeni temeljem ovog Ugovora) i preostali neiskorišteni dio Zajma (sredstva na Računu nalagodavca).
- **Rok otplate zajma:** 3, 6 ili 12 mjeseci.
- **Kamatna stopa** je promjenjiva po odluci Društva, a ovisi o modelu zajma. O svakoj promjeni kamata Društvo će pismeno obavijestiti Korisnika.
- **Plaćanje kamata:** Iznos kamata obračunava se i plaća na kraju svakog kalendarskog kvartala ili po prijevremenom raskidu ugovora o zajmu ili po konačnom dospijanju i/ili otplati zajma. Rok plaćanja kamata je 8 dana od dana primanja obračuna.
- **Trošak odobravanja zajma** naplaćuje se iz zajma, a visina istog ovisi o modelu zajma.
- Obvezno je korištenje **skrbničkog računa** kod banke koju odabere Društvo vodeći računa o efikasnosti banke, kao i o troškovnoj komponenti usluge. Račun otvara Društvo u svoje ime, a za račun Korisnika. Troškove nastale po skrbničkom računu snosi Korisnik. Na skrbnički račun, osim

registracije inicijalnog kolaterala, registriraju se i svi financijski instrumenti stečeni iz zajma, kao i financijski instrumenti registrirani u svrhu pokrića margin call-a.

- Kao **kolateral** su prihvatljivi financijski instrumenti ovisno o odabranom modelu zajma. Lista prihvatljivih financijskih instrumenata prilog je ovog dokumenta i predstavlja njegov sastavni dio. U trenutku odobrenja Zajma kolateralom se smatraju financijski instrumenti koje Korisnik registrira s Bankom skrbnikom. U ostalom periodu trajanja Zajma, kolateral predstavlja sveukupan Portfelj Korisnika. U nastavku se nalaze uvjeti likvidnosti koje financijski instrument mora zadovoljiti da bi bio na listi prihvatljivih kolaterala

Minimalni mjesečni promet papira	Value	Standard	PRO	X3M	OTR
	150.000 kn	1.000.000 kn	3.000.000 kn	5.000.000 kn	10.000.000 kn

Ostvareni promet utvrđuje se na kraju svakoga radnog dana. Početni datum perioda za koji se utvrđuje promet uvijek je prvi dan u mjesecu. Ukoliko instrument i prije isteka kalendarskog mjeseca dostigne utvrđeni prag prometa, može biti uvršten na listu. Društvo zadržava pravo ne uvrstiti instrument na listu unatoč ostvarenom prometu ukoliko procijeni da je promet ostvaren u malom broju transakcija.

Društvo će prilikom izmjene Liste postupati logički i u interesu Korisnika, određujući kao primjeren rok prilagodbe Portfelja 10 kalendarskih dana od dana promjene Liste.

- Kao **dodatno osiguranje** služi osobna bianco zadužnica na kojoj je potpis Korisnika ovjeren od javnog bilježnika.
- **Otplata zajma:** zajam se otplaćuje jednokratno, u cijelosti, po dospijeću.
- **Prijevremena otpлата zajma:** moguća je u svakom trenutku, uz otkazni rok 5 dana, a računa se od dana zaprimanja pisane obavijesti preporučenom poštom ili zaprimanja snimljenog telefonskog poziva Korisnika. Naknada za prijevremenu otplatu ili otkaz Ugovora o zajmu iznosi 2% originalno ugovorene vrijednosti zajma. Kod modela zajma koji je prema načinu korištenja revolving, otkazom Ugovora o zajmu smatra se i 30 sukcesivnih kalendarskih dana bez izvršene transakcije iz sredstava Zajma, u bilo kojem trenutku trajanja Ugovora o zajmu.
- **Početni odnos** - označava odnos Portfelja i Zajma u trenutku odobrenja Zajma. U slučajevima nastupanja Margin calla, Društvo će postupati na način zadržavanja visine Zajma sukladno početnom odnosu.
- **Margin call** je poziv koji Društvo upućuje Korisniku u dva slučaja:
 - **1.** nakon završetka trgovanja, a Korisnik do 09:00 sati sljedećeg radnog dana treba podmiriti nastalu negativnu razliku tržišne vrijednosti uzrokovanu padom cijena financijskih instrumenata i to bilo uplatom u novcu na Račun nalogodavaca ili pohranom dodatnih financijskih instrumenata sa liste instrumenata pogodnih za pojedini model Zajma na Skrbnički račun, ili pak otplatom zajma djelomično ili u cijelosti;
 - **2.** Po nastupu dvije dražbe uravnoteženja s padom cijene unutar jednog trgovinskog dana za dionicu u portfelju Korisnika – Društvo upućuje poziv Korisniku da podmiri nastalu negativnu razliku tržišne vrijednosti uzrokovanu padom cijena financijskih instrumenata i to bilo uplatom u novcu na Račun nalogodavaca ili pohranom dodatnih financijskih instrumenata sa liste instrumenata pogodnih za pojedini model Zajma na Skrbnički račun, ili pak otplatom zajma djelomično ili u cijelosti u periodu 1 sat nakon pokretanja druge dražbe uravnoteženja
- **Mjerodavne cijene za utvrđivanje vrijednosti portfelja** – mjerodavne su zadnje cijene ostvarene na tržištu na kojemu financijski instrument kotira. Ukoliko je instrument listan na više tržišta, u Listi kolaterala definirat će se koje je tržište mjerodavno. Za udjele u investicijskim fondovima mjerodavne su cijene koje objavljuje društvo za upravljanje fondom. Za trezorske zapise Ministarstva financija mjerodavne su cijene usporedivih izdanja na posljednjoj održanoj aukciji Ministarstva financija ili kotacija neovisne treće strane (koristit će se podatak koji je novijeg datuma).

2 Dokumentacija potrebna za odobrenje Zajma

- Zahtjev za zajmom na obrascu Društva
- Ugovor o obavljanju brokerskih poslova

3 Modeli maržnih zajmova

Model:	OTR	X3M	Pro	Standard	Value
Opis zajma	Vrijednost Zajma 5X na vrijednost kolaterala	Vrijednost Zajma 3X na vrijednost kolaterala	Vrijednost Zajma 2X na vrijednost kolaterala	Vrijednost Zajma u vrijednosti kolaterala	Vrijednost Zajma 30% vrijednosti kolaterala
Maksimalan plasman	500.000 kn	300.000 kn	500.000 kn	500.000 kn	1.000.000 kn
Minimalan plasman	50.000 kn	50.000 kn	50.000 kn	50.000 kn	50.000 kn
Način korištenja zajma	Revolving	Revolving	Revolving	Fiksni Revolving	Fiksni
Naknada za obradu	500,00 kn	500,00 kn	500,00 kn	500,00 kn	500,00 kn
Trošak odobrenja	3 mjeseca 0,45% 6 mjeseci 0,65% 12 mjeseci 0,95%	3 mj. 0,45% 6 mj. 0,65% 12 mj. 0,95%	3 mj. 0,45% 6 mj. 0,65% 12 mj. 0,95%	3 mj. 0,45% 6 mj. 0,65% 12 mj. 0,95%	3 mj. 0,45% 6 mj. 0,65% 12 mj. 0,95%
Kamatna stopa	3 mjeseca 7,95% 6 mjeseci 8,25% 12 mjeseci 8,45%	3 mj. 7,95% 6 mj. 8,25% 12 mj. 8,45%	3 mj. 7,95% 6 mj. 8,25% 12 mj. 8,45%	FIKSNI 3 mj. 7,45% 6 mj. 7,75% 12 mj. 7,95% REVOLVING 3 mj. 7,95% 6 mj. 8,25% 12 mj. 8,45%	3 mj. 7,95% 6 mj. 8,25% 12 mj. 8,45%
Naknada za prijevremeni prekid	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
<u>Margin Call</u> [1]	8%	8%	10%	15%	30%
Maksimalni rok otplate zajma	1 godina	1 godina	1 godina	1 godina	1 godina

3.1 Osnovni uvjeti

Model zajma određen je željom Korisnika, ali i skupinom kolaterala (Lista kolaterala, prilog Općih uvjeta) koji Korisnik donosi ili želi kupovati, i to na način da ukoliko Korisnik zalaže financijske instrumente iz skupina Zajma s Početnim odnosom 5:1 i 0,3:1, može mu se odobriti samo Value model. U tom slučaju, Korisnik ima mogućnost zatražiti dva odvojena zajma - **OTR** na temelju kolaterala iz skupine OTR te **Value** na temelju kolaterala iz skupine Value.

Uprava Društva ima diskrecijsko pravo odobravanja maržnog zajma korisniku u iznosu većem od iznosa definiranog pojedinim modelom maržnog zajma.

U slučaju iz prethodnog stavka, Uprava Društva, po ocijeni danih okolnosti predmetne situacije, donosi Odluku o odobravanju maržnog zajma u iznosu većem od iznosa definiranog pojedinim modelom maržnog zajma, postupajući pri tome u skladu sa zakonskim načelima savjesnosti i poštenja, kao i načelom primjene pažnje dobrog stručnjaka pri ispunjavanju obveza iz svoje profesionalne djelatnosti.

3.2 Skrbništvo

Korištenje usluga skrbi obvezno je po svakom zajmu. Račun kod banke skrbnika otvara Društvo u svoje ime, a za račun Korisnika. Svaki Zajam evidentira se na zasebnom skrbničkom računu. Na skrbnički račun evidentiraju se i početni kolateral i kupljeni financijski instrumenti. Udjeli u investicijskim fondovima unose se u kolateral blokiranjem udjela kod društva za upravljanje. Tijekom vremena trajanja Ugovora o zajmu kao kolateral služi cjelokupan Portfelj Korisnika.

Novac iz odobrenog Zajma ne uplaćuje se na račun skrbi u trenutku odobrenja, već se doznačava na Račun nalogodavca koji vodi Društvo. Tek po nastaloj transakciji kupovine financijskog instrumenta vrši se uplata na skrbnički račun.

Sva imovina na računu skrbi pripada Korisniku, a Društvo je operater računa te jedino može davati naloge po predmetnom računu Banci skrbniku.

Banka skrbnik je Agram banka d.d Zagreb (u daljnjem tekstu: Banka).

Godišnja naknada za skrbništvo, kao i trošak instrukcija, te troškovi namire obračunavaju se prema važećem cjeniku Banke. Godišnja naknada obračunava se dnevno na vrijednost pohranjenih financijskih instrumenata, a dospijeva i plaća se mjesečno. Korisnik se obvezuje uredno podmirivati sve obveze prema Banci.

PRIMJER naknada za naloge po margin računu:

Trošak jednog naloga je 25 kn.

- ukoliko unutar dana Korisnik u pet navrata kupuje HT i zadrži poziciju na kraju dana, radi se jedan nalog Banci
- ukoliko unutar dana Korisnik kupuje i prodaje HT, na kraju dana je pozicija HT-a 0 dionica i ostvarena je zarada (ili gubitak), Banci se šalje dva naloga,
- ukoliko unutar dana Korisnik u 5 navrata kupi 700 HT, do kraja dana proda 550 i ostvari na tome razliku u cijeni te zadrži 150 dionica, Banci se šalje dva naloga - jedan za primitak dionica, drugi za primitak ili isporuku novca (ovisi o rezultatu trgovanja).

Oznaku računa skrbi odredit će Društvo za svaki Zajam posebno. Ukoliko Korisnik koristi više margin Zajmova različitih modela, Društvo će otvoriti za svaki model Zajma zaseban račun skrbi.

3.3 Brokerska provizija

Brokerska provizija plaća se iz margin Zajma. Kada Korisnik kupuje financijske instrumente, plaćanje prema Banci skrbniku radi se na neto principu - brokerska provizija se naplaćuje prethodno. Kada Korisnik prodaje financijske instrumente, Društvo prima novac od SKDD i prosljeđuje neto iznos Banci skrbniku.

3.4. Specifični rizik

Korištenjem maržnog zajma za trgovanje vrijednosnim papirima uz zalog postojećih i novostečenih vrijednosnih papira povećava se ulagački potencijal investitora, ali i ulagački rizik i takav posao predstavlja korištenje financijske poluge. Rizik financijske poluge predstavlja rizik nastanka većeg financijskog gubitka uslijed korištenja financijske poluge koji nastaje u slučaju umanjenja vrijednosti vrijednosnih papira u odnosu da se financijska poluga ne koristi. Kretanje visine rizika i iznosa financijske poluge je proporcionalno odnosno što je veći omjer zajma i kapitala (financijska poluga) veći je i rizik.

4 Margin call

Margin call je poziv koji Društvo upućuje Korisniku u dva slučaja:

1. nakon završetka trgovanja, a Korisnik do 09:00 sati sljedećeg radnog dana treba podmiriti nastalu negativnu razliku tržišne vrijednosti uzrokovanu padom cijena financijskih instrumenata i to bilo uplatom u novcu na Račun nalogodavaca ili pohranom dodatnih financijskih instrumenata sa liste instrumenata pogodnih za pojedini model Zajma na Skrbnički račun, ili pak otplatom zajma djelomično ili u cijelosti;
2. Po nastupu dvije dražbe uravnoteženja s padom cijene unutar jednog trgovinskog dana za dionicu u portfelju Korisnika – Društvo upućuje poziv Korisniku da podmiri nastalu negativnu razliku tržišne vrijednosti uzrokovanu padom cijena financijskih instrumenata i to bilo uplatom u novcu na Račun nalogodavaca ili pohranom dodatnih financijskih instrumenata sa liste instrumenata pogodnih za pojedini model Zajma na Skrbnički račun, ili pak otplatom zajma djelomično ili u cijelosti u periodu 1 sat nakon pokretanja druge dražbe uravnoteženja

Margin call nastupa kada odnos odobrenog zajma i ukupne vrijednosti portfelja koji služi kao instrument osiguranja zajma padne ispod koeficijenata navedenih u tablicama pod točkom 4.1.

Margin call Društvo upućuje prvenstveno telefonskim putem, a podredno, u pisanom obliku, putem elektronske pošte, telefaksa ili preporučenom poštom. Poziv je valjan i smatra se upućenim i ako Korisnik iz bilo kojeg razloga nije dostupan. Po primitku margin call-a, Korisnik je dužan u navedenom roku, izvršiti traženu uplatu ili registraciju financijskih instrumenata na skrbnički račun s ciljem održavanja minimalno utvrđene potrebne vrijednosti portfelja, a ako to ne učini, temeljem odredbi Ugovora o Zajmu Društvo će prodati dio Portfelja Korisnika, sukladno svojoj prosudbi, i dobivenim sredstvima će namiriti svoje potraživanje prema Korisniku.

U slučaju nastupa margin call-a kod dva ili više Korisnika istovremeno, a ako oba ili svi imaju jednak ili sličan sastav Portfelj, Društvo će prvo raditi prodaju za Korisnika čija je vrijednost portfelja pretrpjela veće postotno smanjenje vrijednosti, a o čemu će voditi evidenciju.

Društvo će uvijek nastojati zaštititi interese Korisnika u slučaju smanjenja razine cijena financijskih instrumenata na tržištu pravovremenim pozivom unutar trgovinskog dana.

4.1 Odrednice Margin Call-a po pojedinim modelima

MODEL OTR

Društvo tolerira 4 nastupa margin call-a.

Prilikom nastupa margin call-a Korisnik se poziva na uplatu potrebnog iznosa ili registraciju financijskih instrumenata s liste financijskih instrumenata pogodnih za ovaj model zajma. U suprotnom Društvo vrši prodaju definiranog dijela Portfelja te se za isti umanjuje originalna vrijednost zajma.

Sljedeća tablica definira razine vrijednosti portfelja kod kojih nastupa svaki pojedini margin call te aktivnosti koje se poduzimaju od strane Korisnika ili Društva.

Početni odnos Portfelj/Zajam je 1,2:1	Odnos Portfelj/Zajam	Ukoliko Korisnik ne održava vrijednost portfelja iznad prethodno navedene, Društvo će prodati dio portfelja koji je jednak sljedećoj %vrijednosti Zajma i za taj iznos smanjiti Zajam	Preostala vrijednost Zajma koju korisnik može nastaviti koristiti i na koju se obračunava kamata (kao %Zajma)
PRVI MARGIN CALL	1,104	50%	50%
DRUGI MARGIN CALL	0,555	22%	28%
TREĆI MARGIN CALL	0,309	11%	17%
ČETVRTI MARGIN CALL	0,183	Ukoliko korisnik ne izvrši uplatu ili registraciju, društvo prodaje dio portfelja potreban za konačnu otplatu zajma	

Ukoliko u preostalom periodu trajanja Ugovora o Zajmu dođe do porasta vrijednosti portfelja ili Korisnik izvrši registraciju financijskih instrumenata ili uplatu novca naknadno, Društvo će mu u jednakim koracima ponovo stavljati na raspolaganje Zajam, a maksimalno do visine određene Ugovorom o Zajmu.

Postoji rizik da vrijednost portfelja bude na razini koja označava margin call. Ukoliko Korisnik prema dogovorenim uvjetima ne izvrši povećanje kolaterala, Društvo će pristupiti prodaji definiranog dijela Portfelja. Postoji rizik da uvjeti trgovanja (ponuda i potražnja) u trenutku prodaje budu takvi da prodaja izazove daljnje smanjenje cijena te dosezanje sljedeće razine margin call-a te rezultira potrebom za novim povećanjem kolaterala ili nastavkom prodaje Portfelja prema definiranim koracima.

MODEL X3M

Društvo tolerira 5 nastupa margin call-a.

Prilikom nastupa margin call-a Korisnik se poziva na uplatu potrebnog iznosa ili registraciju financijskih instrumenata s liste financijskih instrumenata pogodnih za ovaj model zajma. U suprotnom Društvo vrši prodaju definiranog dijela Portfelja te se za isti umanjuje originalna vrijednost zajma.

Sljedeća tablica definira razine vrijednosti portfelja kod kojih nastupa svaki pojedini margin call te aktivnosti koje se poduzimaju od strane Korisnika ili Društva.

Početni odnos Portfelj/Zajam je 1,33:1	Odnos Portfelj/Zajam	Ukoliko Korisnik ne održava vrijednost portfelja iznad prethodno navedene, Društvo će prodati dio portfelja koji je jednak sljedećoj %vrijednosti Zajma i za taj iznos smanjiti Zajam	Preostala vrijednost Zajma koju korisnik može nastaviti koristiti i na koju se obračunava kamata (kao %Zajma)
PRVI MARGIN CALL	1,25	33%	67%
DRUGI MARGIN CALL	0,85	22%	45%
TREĆI MARGIN CALL	0,55	15%	30%

ČETVRTI MARGIN CALL	0,37	10%	20%
PETI MARGIN CALL	0,25	Ukoliko korisnik ne izvrši uplatu ili registraciju, društvo prodaje dio portfelja potreban za konačnu otplatu zajma	

Ukoliko u preostalom periodu trajanja Ugovora o Zajmu dođe do porasta vrijednosti portfelja ili Korisnik izvrši registraciju financijskih instrumenata ili uplatu novca naknadno, Društvo će mu u jednakim koracima ponovo stavljati na raspolaganje Zajam, a maksimalno do visine određene Ugovorom o Zajmu.

Postoji rizik da vrijednost portfelja bude na razini koja označava margin call. Ukoliko Korisnik prema dogovorenim uvjetima ne izvrši povećanje kolaterala, Društvo će pristupiti prodaji definiranog dijela Portfelja. Postoji rizik da uvjeti trgovanja (ponuda i potražnja) u trenutku prodaje budu takvi da prodaja izazove daljnje smanjenje cijena te dosezanje sljedeće razine margin call-a te rezultira potrebom za novim povećanjem kolaterala ili nastavkom prodaje Portfelja prema definiranim koracima.

MODEL PRO

Društvo tolerira 5 nastupa margin call-a.

Prilikom nastupa margin call-a Korisnik se poziva na uplatu potrebnog iznosa ili registraciju financijskih instrumenata s liste financijskih instrumenata pogodnih za ovaj model zajma. U suprotnom Društvo vrši prodaju definiranog dijela portfelja te se za isti umanjuje originalna vrijednost zajma.

Sljedeća tablica definira razine vrijednosti portfelja kod kojih nastupa svaki pojedini margin call te aktivnosti koje se poduzimaju od strane Korisnika ili Društva.

Početni odnos Portfelj/Zajam Je 1,5:1	Odnos Portfelj/Zajam	Ukoliko Korisnik ne održava vrijednost portfelja iznad prethodno navedene, Društvo će prodati dio portfelja koji je jednak sljedećoj <i>%vrijednosti Zajma</i> i za taj iznos smanjiti Zajam	Preostala vrijednost Zajma koju korisnik može nastaviti koristiti i na koju se obračunava kamata (kao %Zajma)
PRVI MARGIN CALL	1,35	30%	70%
DRUGI MARGIN CALL	0,945	20%	50%
TREĆI MARGIN CALL	0,66	15%	35%
ČETVRTI MARGIN CALL	0,45	10%	25%
PETI MARGIN CALL	0,33	Ukoliko korisnik ne izvrši uplatu ili registraciju, društvo prodaje dio portfelja potreban za konačnu otplatu zajma	

Ukoliko u preostalom periodu trajanja Ugovora o Zajmu dođe do porasta vrijednosti portfelja ili Korisnik izvrši registraciju financijskih instrumenata ili uplatu novca naknadno, Društvo će mu u jednakim koracima ponovo stavljati na raspolaganje Zajam, a maksimalno do visine određene Ugovorom o Zajmu.

Postoji rizik da vrijednost portfelja bude na razini koja označava margin call. Ukoliko Korisnik prema dogovorenim uvjetima ne izvrši povećanje kolaterala, Društvo će pristupiti prodaji definiranog dijela Portfelja. Postoji rizik da uvjeti trgovanja (ponuda i potražnja) u trenutku prodaje budu takvi da prodaja izazove daljnje smanjenje cijena te dosezanje sljedeće razine margin call-a te rezultira potrebom za novim povećanjem kolaterala ili nastavkom prodaje Portfelja prema definiranim koracima.

MODEL STANDARD

Društvo tolerira 5 nastupa margin call-a.

Prilikom nastupa margin call-a Korisnik se poziva na uplatu potrebnog iznosa ili registraciju financijskih instrumenata s liste financijskih instrumenata pogodnih za ovaj model zajma. U suprotnom Društvo vrši prodaju definiranog dijela portfelja te se za isti umanjuje originalna vrijednost zajma.

Sljedeća tablica definira razine vrijednosti portfelja kod kojih nastupa svaki pojedini margin call te aktivnosti koje se poduzimaju od strane Korisnika ili Društva.

Početni odnos Portfelj/Zajam je 2:1	Odnos Portfelj/Zajam	Ukoliko Korisnik ne održava vrijednost portfelja iznad prethodno navedene, Društvo će prodati dio portfelja koji je jednak sljedećoj %vrijednosti Zajma i za taj iznos smanjiti Zajam	Preostala vrijednost Zajma koju korisnik može nastaviti koristiti i na koju se obračunava kamata (kao %Zajma)
PRVI MARGIN CALL	1,70	30%	70%
DRUGI MARGIN CALL	1,20	20%	50%
TREĆI MARGIN CALL	0,85	15%	35%
ČETVRTI MARGIN CALL	0,60	10%	25%
PETI MARGIN CALL	0,40	Ukoliko korisnik ne izvrši uplatu ili registraciju, društvo prodaje dio portfelja potreban za konačnu otplatu zajma	

Ukoliko u preostalom periodu trajanja Ugovora o Zajmu dođe do porasta vrijednosti portfelja ili Korisnik izvrši registraciju financijskih instrumenata ili uplatu novca naknadno, Društvo će mu u jednakim koracima ponovo stavljati na raspolaganje Zajam, a maksimalno do visine određene Ugovorom o Zajmu.

Postoji rizik da vrijednost portfelja bude na razini koja označava margin call. Ukoliko Korisnik prema dogovorenim uvjetima ne izvrši povećanje kolaterala, Društvo će pristupiti prodaji definiranog dijela Portfelja. Postoji rizik da uvjeti trgovanja (ponuda i potražnja) u trenutku prodaje budu takvi da prodaja izazove daljnje smanjenje cijena te doseganje sljedeće razine margin call-a te rezultira potrebom za novim povećanjem kolaterala ili nastavkom prodaje Portfelja prema definiranim koracima.

MODEL VALUE

Društvo tolerira 5 nastupa margin call-a.

Prilikom nastupa margin call-a Korisnik se poziva na uplatu potrebnog iznosa ili registraciju financijskih instrumenata s liste financijskih instrumenata pogodnih za ovaj model zajma. U suprotnom Društvo vrši prodaju definiranog dijela portfelja te se za isti umanjuje originalna vrijednost zajma.

Sljedeća tablica definira razine vrijednosti portfelja kod kojih nastupa svaki pojedini margin call te aktivnosti koje se poduzimaju od strane Korisnika ili Društva.

Početni odnos Portfelj/Zajam je 4,33:1	Odnos Portfelj/Zajam	Ukoliko Korisnik ne održava vrijednost portfelja iznad prethodno navedene, Društvo će prodati dio portfelja koji je jednak sljedećoj %vrijednosti Zajma i za taj iznos smanjiti Zajam	Preostala vrijednost Zajma koju korisnik može nastaviti koristiti i na koju se obračunava kamata (kao %Zajma)
PRVI MARGIN CALL	3,00	40%	60%
DRUGI MARGIN CALL	1,85	25%	35%
TREĆI MARGIN CALL	1,15	15%	20%
ČETVRTI MARGIN CALL	0,70	10%	10%

PETI MARGIN CALL	0,50	Ukoliko korisnik ne izvrši uplatu ili registraciju, društvo prodaje dio portfelja potreban za konačnu otplatu zajma
-------------------------	------	---

Ukoliko u preostalom periodu trajanja Ugovora o Zajmu dođe do porasta vrijednosti portfelja ili Korisnik izvrši registraciju financijskih instrumenata ili uplatu novca naknadno, Društvo će mu u jednakim koracima ponovo stavljati na raspolaganje Zajam, a maksimalno do visine određene Ugovorom o Zajmu.

Postoji rizik da vrijednost portfelja bude na razini koja označava margin call. Ukoliko Korisnik prema dogovorenim uvjetima ne izvrši povećanje kolaterala, Društvo će pristupiti prodaji definiranog dijela Portfelja. Postoji rizik da uvjeti trgovanja (ponuda i potražnja) u trenutku prodaje budu takvi da prodaja izazove daljnje smanjenje cijena te doseganje sljedeće razine margin call-a te rezultira potrebom za novim povećanjem kolaterala ili nastavkom prodaje Portfelja prema definiranim koracima.

Ivica Putica
predsjednik Uprave